

161

COMUNE DI UDINE

PROVINCIA DI UDINE

CURIA ARCIVESCOVILE DI UDINE

PARROCCHIA DI SAN GIORGIO MAGGIORE

LAVORI DI RIPRISTINO DEFINITIVO DELLA CHIESA DI S.GIORGIO MAGGIORE
A UDINE, IN BORGIO DI GRAZZANO (LEGGE 08-08-77 N° 546)
Opere di sistemazione dell'area esterna e realizzazione delle nuove
connessioni tra detta area, via Grazzano e Vicolo San Giorgio.

Autorizzazione edilizia n. CE/282.3.96 del 19.12.1996
Variante Cod. VA/274.3.97 del 08.05.1998
Variante Cod. VA/181.3.00 del 20.08.2001

RELAZIONE TECNICA CONSUNTIVA

Paolo Coretti, architetto in Udine via Petrarca 67/2 Tel. 0432/299101 Fax 0432/26427
email: studio.coretti@tin.it

Giugno 2003

Paolo Coretti


Nell'ambito dei lavori di ripristino definitivo della Chiesa di San Giorgio Maggiore, in Borgo di Grazzano (Vedi Autorizzazione del 19 dicembre 1996 P.G. n. 105297 Cod. CE/282.3.96), la Parrocchia, proprietaria della chiesa e di alcuni fabbricati ad essa adiacenti siti nell'isolato disegnato da via Grazzano, via San Giorgio e via Ravis e distinti catastalmente con i mappali A, 109, 1036 e 1037 del Foglio 38 del Catasto Terreni del Comune di Udine, al fine di riproporre la figura originaria della chiesa e di rendere evidenti gli elementi architettonici e gli schemi compositivi che, nel tempo, hanno caratterizzato l'edificio e le piccole aree ad esso circostanti, ha dato corso ad un progetto che riguarda le connessioni tra il fabbricato principale e le costruzioni che, in tempi successivi, sono state edificate lungo il lato nord - ovest dell'edificio, la riapertura dell'accesso pedonale su via Grazzano ed una diversa sistemazione dei percorsi e degli spazi riservati alle persone disabili.

Le opere attinenti a detto progetto sono state interamente realizzate durante i primi mesi di quest'anno e sono state ultimate il 30 aprile del 2003.

Più in particolare, le opere - che hanno comportato un costo complessivo di Euro 117.981,81.= (Euro centodiciasettemila novecentottantauno/81.=) come meglio precisato nel quadro economico di seguito allegato - comprendono la parziale demolizione del muro di cinta che, lungo via Grazzano, collega l'edificio della chiesa al fabbricato che insiste sul mappale 109; la riapertura dell'antico accesso pedonale su via Grazzano; la riformulazione dei percorsi e degli spazi riservati alle persone disabili e la realizzazione di un piano rialzato che, gradonato verso il cortile della chiesa e collegato mediante una rampa lievemente inclinata al rinnovato accesso pedonale previsto su via Grazzano, consente - ora - di formare un unico piano capace di collegare la sacrestia con il piccolo cortile nella zona retroabsidale; la pavimentazione in cubetti di porfido ed elementi in pietra di Torreano dell'intero cortile; la fornitura e la posa in opera di una serie di corpi illuminanti su palo e a pavimento corpi che, collegati ad una linea elettrica attivata da un sistema di accensione di tipo crepuscolare, garantiscono una buona illuminazione notturna dell'intera area e dei nuovi

percorsi; la realizzazione di un servizio igienico a disposizione delle persone disabili e degli utenti dello spazio esterno alla chiesa e della chiesa stessa e comprendono anche i lavori di completamento di una sala riservata alle riunioni parrocchiali.

I lavori, infine, hanno riguardato la ricostruzione del muro di cinta su via San Giorgio, la riapertura dell'antico portone sulla medesima via e la chiusura del cancelletto che, esistente in prossimità del campanile, era di recente realizzazione ma non corrispondeva all'originale accesso all'area.

Come sopra indicato, i lavori in argomento hanno comportato una spesa complessiva di Euro 117.981,81.= (Euro centodiciasettemila novecentottantauno / 81.=) e tale importo risulta così articolato:

A) Lavori realizzati

- Fattura n.03 del 7 febbraio 2003	Euro	13.636,36.=
- Fattura n.09 del 1 aprile 2003	Euro	13.636,36.=
- Fattura n.10 del 1 aprile 2003	Euro	4.545,45.=
- Fattura n.12 del 25 giugno 2003	<u>Euro</u>	<u>66.500,00.=</u>
Totale A	Euro	98.318,17.=

B) Somme a disposizione dell'amministrazione

- I.V.A. pari al 10% di A	Euro	9.831,82.=
- Spese tecniche pari al 10% di A	<u>Euro</u>	<u>9.831,82.=</u>
Totale B	Euro	19.663,64.=
Totale A + B	<u>Euro</u>	<u>117.981,81.=</u>

Paolo Coretti, architetto

Udine, 28 giugno 2003

DOTT. ARCH. PAOLO CORETTI
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DEL FRIULI V.G. N. 308

