

161

COMUNE DI UDINE

PROVINCIA DI UDINE

CURIA ARCIVESCOVILE DI UDINE

PARROCCHIA DI SAN GIORGIO MAGGIORE

LAVORI DI RIPRISTINO DEFINITIVO DELLA CHIESA DI S. GIORGIO MAGGIORE  
A UDINE, IN BORGIO DI GRAZZANO (LEGGE 08-08-77 N° 546)  
Opere di sistemazione dell'area esterna e realizzazione delle nuove  
connessioni tra detta area, via Grazzano e Vicolo San Giorgio.

Autorizzazione edilizia n. CE/282.3.96 del 19.12.1996  
Variante Cod. VA/274.3.97 del 08.05.1998  
Variante Cod. VA/181.3.00 del 20.08.2001

## RELAZIONE TECNICA CONSUNTIVA

Paolo Coretti, architetto in Udine via Petrarca 67/2 Tel. 0432/299101 Fax 0432/26427  
email: studio.coretti@tin.it

Giugno 2003

*Paolo Coretti*  


Nell'ambito dei lavori di ripristino definitivo della Chiesa di San Giorgio Maggiore, in Borgo di Grazzano ( Vedi Autorizzazione del 19 dicembre 1996 P.G. n. 105297 Cod. CE/282.3.96 ), la Parrocchia, proprietaria della chiesa e di alcuni fabbricati ad essa adiacenti siti nell'isolato disegnato da via Grazzano, via San Giorgio e via Ravis e distinti catastalmente con i mappali A, 109, 1036 e 1037 del Foglio 38 del Catasto Terreni del Comune di Udine, al fine di riproporre la figura originaria della chiesa e di rendere evidenti gli elementi architettonici e gli schemi compositivi che, nel tempo, hanno caratterizzato l'edificio e le piccole aree ad esso circostanti, ha dato corso ad un progetto che riguarda le connessioni tra il fabbricato principale e le costruzioni che, in tempi successivi, sono state edificate lungo il lato nord - ovest dell'edificio, la riapertura dell'accesso pedonale su via Grazzano ed una diversa sistemazione dei percorsi e degli spazi riservati alle persone disabili.

Le opere attinenti a detto progetto sono state interamente realizzate durante i primi mesi di quest'anno e sono state ultimate il 30 aprile del 2003.

Più in particolare, le opere - che hanno comportato un costo complessivo di Euro 117.981,81.= ( Euro centodiciasettemila novecentottantauno/81.= ) come meglio precisato nel quadro economico di seguito allegato - comprendono la parziale demolizione del muro di cinta che, lungo via Grazzano, collega l'edificio della chiesa al fabbricato che insiste sul mappale 109; la riapertura dell'antico accesso pedonale su via Grazzano; la riformulazione dei percorsi e degli spazi riservati alle persone disabili e la realizzazione di un piano rialzato che, gradonato verso il cortile della chiesa e collegato mediante una rampa lievemente inclinata al rinnovato accesso pedonale previsto su via Grazzano, consente - ora - di formare un unico piano capace di collegare la sacrestia con il piccolo cortile nella zona retroabsidale; la pavimentazione in cubetti di porfido ed elementi in pietra di Torreano dell'intero cortile; la fornitura e la posa in opera di una serie di corpi illuminanti su palo e a pavimento corpi che, collegati ad una linea elettrica attivata da un sistema di accensione di tipo crepuscolare, garantiscono una buona illuminazione notturna dell'intera area e dei nuovi

percorsi; la realizzazione di un servizio igienico a disposizione delle persone disabili e degli utenti dello spazio esterno alla chiesa e della chiesa stessa e comprendono anche i lavori di completamento di una sala riservata alle riunioni parrocchiali.

I lavori, infine, hanno riguardato la ricostruzione del muro di cinta su via San Giorgio, la riapertura dell'antico portone sulla medesima via e la chiusura del cancelletto che, esistente in prossimità del campanile, era di recente realizzazione ma non corrispondeva all'originale accesso all'area.

Come sopra indicato, i lavori in argomento hanno comportato una spesa complessiva di Euro 117.981,81.= ( Euro centodiciasettemila novecentottantauno / 81.= ) e tale importo risulta così articolato:

A ) Lavori realizzati

- Fattura n.03 del 7 febbraio 2003	Euro	13.636,36.=
- Fattura n.09 del 1 aprile 2003	Euro	13.636,36.=
- Fattura n.10 del 1 aprile 2003	Euro	4.545,45.=
- Fattura n.12 del 25 giugno 2003	<u>Euro</u>	<u>66.500,00.=</u>
Totale A	Euro	98.318,17.=

B ) Somme a disposizione dell'amministrazione

- I.V.A. pari al 10% di A	Euro	9.831,82.=
- Spese tecniche pari al 10% di A	<u>Euro</u>	<u>9.831,82.=</u>
Totale B	Euro	19.663,64.=
Totale A + B	<u>Euro</u>	<u>117.981,81.=</u>

Paolo Coretti, architetto

Udine, 28 giugno 2003

DOTT. ARCH. PAOLO CORETTI  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DEL FRIULI V.G. N. 308

